

**RESIDENCIAL**

# RAFAELA



# ÍNDICE

**03** Apartamento

**05** Planta Humanizada

**11** Área de lazer

**13** Planta Humanizada

**18** Localização


**19** Tabela de preços




# APARTAMENTO





 218 m<sup>2</sup> área total

 03 suítes

 Até 03 box

 Sala de estar/ jantar

 Espaço Gourmet

 Cozinha

 Área de serviço

 Lavabo

A modern living room featuring a large, white, curved sectional sofa with several white cushions. In front of the sofa is a low, white, cloud-shaped coffee table with a large, dark brown, leaf-like sculpture on top. The room has light-colored walls, a large painting of a tropical beach scene with palm trees and a blue sky, and a large window with sheer curtains. A vase of flowers sits on a side table near the sofa.

# PLANTA HUMANIZADA



Planta baixa pavimento tipo

# SALA DE ESTAR



# ESPAÇO GOURMET





# COZINHA



# SUÍTE



# ÁREA DE LAZER





833 m<sup>2</sup> de área total

Espaço Gourmet

Salão de festas

Brinquedoteca

Academia

Playground

Mini quadra

Piscina adulta

Piscina infantil

Quiosque

# PLANTA HUMANIZADA





Planta baixa pavimento tipo

# PISCINA



# SALÃO DE FESTAS





# ESPAÇO FITNESS



# LOCALIZAÇÃO



Rua Dona Eliza

Rua Capitão Eleutério

Rua Fagundes dos Reis

# TABELA DE PREÇOS

Apartamento	Área global	Área privativa	Preço real
402	215,7974 m <sup>2</sup>	137,7845 m <sup>2</sup>	R\$ 1.250.000,00
501	218,1974 m <sup>2</sup>	139,3168 m <sup>2</sup>	R\$ 1.300.000,00
601	218,1974 m <sup>2</sup>	139,3168 m <sup>2</sup>	R\$ 1.350.000,00
1301	218,1974 m <sup>2</sup>	139,3168 m <sup>2</sup>	R\$ 1.450.000,00
1401	438,9082 m <sup>2</sup>	280,9150 m <sup>2</sup>	R\$ 2.750.000,00

Box de garagem	Área global	Área privativa	Preço real
04	16,8810 m <sup>2</sup>	13,1560 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
05	16,8810 m <sup>2</sup>	13,1560 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
06	16,8810 m <sup>2</sup>	13,1560 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
07	16,6795 m <sup>2</sup>	13,0000 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
08	18,5477 m <sup>2</sup>	14,4560 m <sup>2</sup>	R\$ 77.000,00
09	18,5477 m <sup>2</sup>	14,4560 m <sup>2</sup>	R\$ 77.000,00
10	16,6795 m <sup>2</sup>	13,0000 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
11	16,8810 m <sup>2</sup>	13,1560 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
14	17,2148 m <sup>2</sup>	13,4160 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
15	16,4801 m <sup>2</sup>	12,8440 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
24	27,8237 m <sup>2</sup>	21,6840 m <sup>2</sup>	R\$ 108.000,00
34	16,8810 m <sup>2</sup>	13,1560 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
35	16,8810 m <sup>2</sup>	13,1560 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
46	20,319 m <sup>2</sup>	15,8600 m <sup>2</sup>	R\$ 83.000,00
51	16,6795 m <sup>2</sup>	13,0000 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
52	17,3857 m <sup>2</sup>	13,5500 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
53	26,7532 m <sup>2</sup>	20,8500 m <sup>2</sup>	R\$ 108.000,00
54	18,2139 m <sup>2</sup>	14,1960 m <sup>2</sup>	R\$ 77.000,00
55	16,6795 m <sup>2</sup>	13,0000 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
61	17,0132 m <sup>2</sup>	13,2600 m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
62	18,2139 m <sup>2</sup>	14,1960 m <sup>2</sup>	R\$ 77.000,00



Com 18 anos no mercado, a Casa 4 Construtora e Incorporadora conta com mais de 20.000 m<sup>2</sup> de alto padrão construídos.

**RESIDENCIAL**

RAFAELA

Corretor